



ELENCO DEI PRINCIPALI DOCUMENTI FISCALI PER LA **DICHIARAZIONE DEI REDDITI 730/2013 – UNICO2013**



DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO VALIDO DEL DICHIARANTE

HAI PRESENTATO LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI L'ANNO SCORSO?

SI → Modello 730/2012 o UNICO2012 – Eventuali deleghe di versamento degli acconti per il 2012 con modelli F24

NO → Codice fiscale di tutti i membri della famiglia: del coniuge (anche se non a carico), dei figli e dei familiari a carico - Ultima dichiarazione presentata - Rendite catastali aggiornate dei terreni e fabbricati posseduti (visure catastali)

HAI PERCEPITO REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE O PENSIONE NEL 2012?

SI → Modello/i CUD2012 relativo/i ai redditi 2012

HAI SVOLTO COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA, LAVORI SOCIALMENTE UTILI, SEI STATO IN CASSA INTEGRAZIONE, DISOCCUPAZIONE O HAI PERCEPITO ALTRE INDENNITA' (ad esempio l'indennità giornaliera temporanea assoluta INAIL)?

SI → Modello/i CUD2012 rilasciato/i dal datore di lavoro, dall'INPS, o da altro Ente

HAI SVOLTO LAVORO AUTONOMO OCCASIONALE O POSSIEDI DIVIDENDI AZIONARI ASSOGGETTATI A RITENUTA D'ACCONTO?

SI → Certificazioni di ritenute d'acconto (lavoro autonomo occasionale, ecc.), certificazione degli utili in partecipazioni qualificate

HAI ACQUISTATO, EREDITATO O VENDUTO FABBRICATI E/O TERRENI NEL CORSO DEL 2012?

SI → Atto di compravendita o donazione, divisione, dichiarazione di successione per gli immobili acquistati, venduti o ereditati nel corso del 2012 con le relative rendite catastali

SEI PROPRIETARIO DI FABBRICATI?

SI → Visure catastali dei fabbricati o analoga documentazione da cui risulta il comune di ubicazione dei singoli immobili, la rendita e la categoria catastale - Importo dell'IMU dovuta nel 2012 per ciascun fabbricato - Canone percepito da eventuali immobili locati

POSSIEDI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE CON CONTRATTO "CONVENZIONALE ASSISTITO"?

SI → Copia del contratto registrato stipulato ai sensi dell'art. 2 comma 3, oppure ai sensi dell'art. 5 comma 2 della legge 431/98

SEI INQUILINO DI ALLOGGIO ADIBITO AD ABITAZIONE PRINCIPALE CON CONTRATTO STIPULATO AI SENSI DELLA L. 431/98, (ANCHE NON "CONVENZIONALE")?

SI → Copia del contratto di locazione registrato

N.B. QUESTO ELENCO NON E' ESAUSTIVO, PERTANTO TI INVITIAMO COMUNQUE A CHIEDERE SEMPRE ESPLICITE INFORMAZIONI AL PERSONALE DEL CAAF

NEL 2012 HAI SOSTENUTO SPESE RELATIVE A ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI?

- Ricevute fiscali, fatture, ticket, quietanze, attestazioni di pagamento comprovanti l'effettivo pagamento di:
- ➔ Spese sanitarie. L'acquisto dei medicinali da banco o con ricetta deve essere documentato dallo scontrino sul quale sono già riportate le informazioni sulla natura, quantità e qualità o codice AIC dei farmaci acquistati e il codice fiscale
- ➔ Spese mediche e di assistenza, per l'acquisto di veicoli o sussidi informatici per portatori di handicap o per l'acquisto e mantenimento di cani guida per non vedenti
- ➔ Rate di Mutui ipotecari per l'acquisto di immobili adibiti ad abitazione principale o su altri immobili (in quest'ultimo caso solo se stipulato entro il 1992)
- ➔ Rate di Mutui per la costruzione o ristrutturazione di immobili da adibire ad abitazione principale o per effettuare interventi di manutenzione, restauro e ristrutturazione di immobili
- ➔ Rate di prestiti o mutui agrari
- ➔ Premi di assicurazioni sulla vita o contro gli infortuni
- ➔ Spese per la frequenza di asili nido, per la frequenza di corsi di istruzione secondaria ed universitaria
- ➔ Spese funebri per il decesso di familiari
- ➔ Spese per addetti all'assistenza di soggetti non autosufficienti (badanti)
- ➔ Spese per intermediazione immobiliare sostenute in dipendenza dell'acquisto dell'abitazione principale
- ➔ Spese sostenute da studenti universitari da studenti "fuori sede" per canoni di locazione o contratti di ospitalità
- ➔ Erogazioni liberali in favore di ONLUS, istituzioni religiose, Paesi in via di sviluppo
- ➔ Contributi associativi a società di mutuo soccorso
- ➔ Spese per attività sportive praticate da ragazzi tra i 5 e i 18 anni di età
- ➔ Spese veterinarie per animali da compagnia
- ➔ Spese di autoaggiornamento e formazione di docenti
- ➔ Spese di acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale
- ➔ Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori (tra cui quietanze polizze RC auto con indicazione dell'importo al S.S.N., ricongiunzione di periodi e/o riscatto anni, assicurazione casalinghe Inail)
- ➔ Contributi previdenziali per gli addetti ai servizi domestici (colf) e familiari (badanti)
- ➔ Contributi per pensione complementare a fondi pensione o premi per forme pensionistiche individuali
- ➔ Assegni periodici al coniuge separato o divorziato
- ➔ Erogazioni liberali in favore di istituti scolastici
- ➔ Spese per la sostituzione di frigoriferi e congelatori di classe A+, per l'acquisto di motori ad alta efficienza, variatori di velocità
- ➔ Spese per l'acquisto di mobili, apparecchi televisivi e computer finalizzati all'arredo di immobili ristrutturati
- ➔ Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio
- ➔ Spese per il risparmio energetico degli edifici

